

# 攀枝花市物业管理协会文件

攀物协〔2021〕6号

## 攀枝花市物业管理协会关于举办 《物业保洁精细化管理》课程培训的通知

各会员单位：

物业保洁是物业管理服务工作的重点之一，是物业管理区域文明的第一象征，同时也是企业物业服务水平的重要标志，在物业管理服务中起着举足轻重的作用。近期，市物协将以提升物业保洁服务质量为抓手，通过举办《物业保洁精细化管理》课程专项培训，促进我市物业服务水平整体提升。

现将培训相关事宜通知如下：

### 一、时间及地点

时间：2021年5月29日（星期六），上午9:00-12:00

地点：市房地产事务中心大楼13楼会议室

### 二、讲座内容

（一）什么是物业保洁精细化管理

## （二）如何开展物业保洁精细化管理

1. 科学分区，确保工作量饱和和高效
2. 简单有效的作业指导书和明确可操作的检查标准
3. 定岗定责，保证操作规范有效
4. 制订合理的保洁周期和有效的保洁计划
5. 适配的保洁工具和药剂
6. 健全的检查监督及考核体系
7. 防范用工与劳动安全

## （三）规范精细化管理与灵活创新的问题

## （四）物业保洁应知应会

### 三、讲座师资

本次讲座老师为：**苏洁**。现任攀枝花攀大安信物业服务有限公司副总经理，攀枝花市物业管理专家，全国高级物业管理师，全国物业管理项目经理。从事物业行业 10 余年时间，在攀枝花安信职业技能培训学校担任培训讲师。长期致力于物业管理领域的培训、研究以及管理咨询工作。在授课过程中注重理论与实际案例相结合，因材施教，授课表达清晰，幽默风趣，获得学生和企业的一致好评。

**四、参加对象：**会员单位各项目保洁工作负责人。

**五、费用：**免费

## 六、报名方式

因场地原因，本次培训报名人数限额 120 名，报满即止。请各会员单位即日起至 5 月 28 日中午 12:00 前，将《报名回执单》（详见附件）发送至协会邮箱 574410117@qq.com，以便统计人数。联系人：李可，电话：0812-2237766。

特此通知。

附件：报名回执单



---

攀枝花市物协秘书处

2021年5月26日印发

---

附件：

## 市物协《物业保洁精细化管理》课程培训 报名回执单

序号	公司简称	参加人员姓名	联系电话	备注

注：请在报名时间内（5月28日12:00前）将《报名回执单》发送至邮箱 574410117@qq.com .