



攀枝花市物业管理协会 关于 2024 年省品牌初审工作安排的通知

各会员单位：

按照协会《关于转发省房协开展省品牌项目评定及复评工作的通知》（攀物协〔2024〕18号）安排，协会将于近期组织市物业专家对申报 2024 年省品牌评价及复评的物业服务项目进行初审。现将具体工作安排通知如下：

一、时间：

1月8日、9日、10日，请以下申报单位做好初审准备：

金钟物业融恒达·上城、佳联梦苑、浩远·兰庭项目；金泰物业的金泰·天悦公馆、金泰·观澜湾项目；中泰恒信物业的人和甲第项目；合美家物业的海棠花语、海棠蓝湾项目；安信物业的学府广场项目；鼎申物业的龙阳丽园项目。

二、初审程序：

查看申报项目档案资料及共用部位、共用设施设备情况：

1. 看资料：对照物业服务品牌项目建设评价各项标准看基础管理服务资料、服务过程及结果资料、智慧物业管理服务资料、企业党支部建立等资料。

2. 看现场：看员工服务形象、项目整洁和清洁环境、电梯机

房、供配电室、地下车库、消控室、水泵房、消防通道与电瓶车管理、现场与员工和个别业主沟通等。

3. 评价专家组就初审情况集体汇总意见，对符合初审申报条件的拟写推荐意见报协会秘书处。

特此通知。

攀枝花市物业管理协会

2025年1月6日

