

# 德铭·菩提苑，喜气洋洋迎新春

新春来临，万象更新。恒意达物业公司全体员工通过精心构思与辛苦努力，为德铭·菩提苑小区全体业主营造了一个喜庆、欢乐、祥和、热情的节日氛围，开展了众多具有特色的工作。

**一、 想业主之所急，为孤寡及活动不便老人免费理发，助其以新面貌迎新春！**

元月 20 日上午，我们聘请的 3 名理发师，仅一上午就为 87 名老人剪理出了新发型，使得得到服务之老人们精神为之爽然！



**二、做业主之所急，克服困难，在节前完成了小区健身器材的安装**

菩提苑小区交房多年来，在社区一直没有排上健身器材的安装工作，广大业主诉求众多。为此，物业公司克服自身经费困难，积极想办法，投资近 8000 余元，采购了八件套健身器材，并于节前安装完毕。此项工作同样赢得了广大的业主的赞誉。





### 三、让古老的习俗更加光耀，喜帖春联

今年，除在小区所有进出大门、楼栋门张贴春联外，我们还专门为所有没有回来过节的业主在其家门上张贴了喜气红红、内容祥和充满祝福的内容各异的春联，并拍摄了照片向他们予以新春问候！小区共为其张贴新春对联 59 副。



### 四、氛围营造出色彩，广大业主竖姆指赞誉。

春节前夕，公司花费了伍仟余元，积极选购了 100 个精美的三联串灯笼、3000 个色彩鲜艳的纸灯笼用于小区的节日氛围渲染工作。实施后，效果良好。微风轻抚，彩链随风起舞，摇曳着满满的幸福感。业主真正感到了物业的关怀，增添了浓浓的节日喜庆。





## 五、 绿叶、红花衬喜庆，大环境维护是保障

为实现环境和谐节日喜庆无烦恼，公司精心计划安排了节日前的各项维护工作，把一切可能出现的烦恼问题彻底消灭。

从元月 20 日开始，前后用了一周多的时间排查问题消灭问题：

**首先，我们排查了整个小区可能存在的各类安全隐患，特别针对所有消防设备与设施、电梯设备设施、供水供气等设备设施的安全隐患问题，并配合维保单位进行了周密细致的保养工作；**





其次，我们对所有化粪池进行了一次彻底疏通，在在池盖上标注了安全警示语。同时针对网络上出现的鞭炮引燃池内沼气而引起爆炸现象向广大业主进行了安全宣传工作；



其三，发挥自有菜地之优势，积极开展了为高寿老人送菜祝福，共送菜品进户 81 户，用真心行动温暖业主的心。

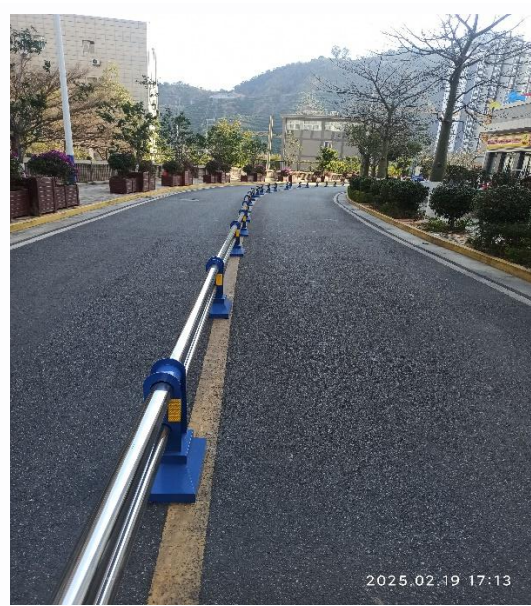




其四，开展了全方位的卫生大扫除工作，动员全体员工深入小区园林深处，捡拾垃圾、狗屎，清除一切影响环境的杂物腐质，保障小区环境清新。



另外，在我公司的积极努力下，市政有关部门终于在节前完成了进小区的道路中间隔离带工程。此举彻底实现了消除小区公路两旁乱摆摊、乱停车行为，消除了各类交通安全隐患，给小区以清爽之美感。无异也是为小区广大业主献上了一份春节厚礼。



2025年春节，我物业公司不断推陈出新，用实际行动送给广大业主以温馨，为小区和谐美满献出了一份力量。

一系列的春节祝福活动，不仅营造出了浓厚的节日氛围，还进一步提升了业主们的幸福感和归属感。未来，恒意达物业将继续努力，全身心地为业主维护好和谐美妙的居住环境。

攀枝花市恒意达物业管理有限公司  
2025年2月19日